

# הסכסוך בין מייסדי אתר מדלן: "וינשטוק נטש את הסירה"

אמיר ווינשטוק ואסף רובין הקימו ב-2012 את האתר הפופולרי מדלן. בינואר תבע ווינשטוק את רובין בטענה כי זכויותיו קופחו והוא נדחק החוצה; בשבוע שעבר הגיש רובין כתב הגנה ובו ביקש לדחות את תביעת ווינשטוק נגדו וטען: "הוא מנסה לסחוט את בעלי המניות". ווינשטוק בתגובה: "כתב ההגנה מלא שקרים"

ליטל דוברוביץקי 25.07.21, 06:54

תגיות: [אסף רובין](#) [אתר מדלן](#) [אמיר ווינשטוק](#)

הסכסוך המשפטי בין אסף רובין לאמיר ווינשטוק, המייסדים של אתר הנדל"ן הפופולרי מדלן, מתחמם וממשיך להעסיק את בית המשפט. ל"כלכליסט" נודע כי בשבוע שעבר הגיש רובין כתב הגנה בעקבות [התביעה שהגיש נגדו ווינשטוק](#) בינואר האחרון.

קראו עוד בכלכליסט:

- [סכסוך בין מייסדי אתר מדלן; אמיר ווינשטוק: "דחקו אותי החוצה"](#)
- [מדלן שכרה משרדים בשטח 1,600 מ"ר בשכונת ביצרון בת"א](#)
- [איתן זינגר מונה למנכ"ל אתר מידע הנדל"ן מדלן](#)

במסגרת התביעה טען ווינשטוק כי זכויותיו במדלן קופחו, הוא נדחק החוצה ונחשף "להתנהלות כאוטית והזויה של ישיבות הדירקטוריון". מנגד, טוען רובין בכתב ההגנה כי ווינשטוק מנסה לסחוט את בעלי המניות במדלן ומבקש מבית משפט לדחות את התביעה על הסף.



מייסדי אתר מדלן אסף רובין ואמיר ווינשטוק בימים טובים יותר (ללא)

רובין שהקים עם ווינשטוק את האתר ב-2012 טוען כי ווינשטוק מנסה להציג עצמו "כגיבורה הטרגי של עלילה בדויה אודות ניצול, נישול וקיפוח. אולם עלילה זו נולדה בדיעבד ובאורח מלאכותי, על מנת לנסות לתמוך בתביעה. ווינשטוק סיים את מערכת יחסיו עם החברה בהסכמה... וקיבל את מבוקשו ותוך ויתור על טענות. כעת, שנתיים לאחר מכן, הוא מנסה לבטל את משמעויות ההסכמות, על סמך טענות שווא".

#### **"אחרי שנתיים ווינשטוק נזכר שהסכם ההפרדות נכרת בכפייה"**

בכתב ההגנה שהגיש רובין, באמצעות עורכי הדין רועי סלוקי ושיירלי רובינשטיין, הוא טוען כי השניים החלו דרכם במיזם מדלן יחד, "אולם פערי היכולות ביניהם בהיבטים מקצועיים, כמו גם בנכונות להקדיש משאבים ניכרים

ובאומץ לבצע מהלכים עסקיים נועזים – הפכו ניכרים ככל שחלפו הימים".

רובין דוחה את טענת ווינשטוק בתביעתו שלפיה הוא רקם "תוכנית פסולה כדי להצר את צעדיו ופעולותיו עד הוצאתו אל מחוץ לחברה". לדבריו, הוא ואחרים בחברה "עטפו את ווינשטוק בסיוע טכני ומקצועי ושמרו על כבודו אף במישורים מהותיים פחות, החל בהתקשותו לשאת בתואר מנכ"ל משותף ועד להתקשותו לקבל משרד פרטי משלו".

לטענת רובין, "בשלב מסוים הכריז ווינשטוק שאינו מעוניין להמשיך לעבוד בחברה אלא לפתוח מיזם חדש שיהיה רק שלו, מה שהוביל להסכם היפרדות בינו לבין החברה". לטענת רובין, ההסכם מעניק לווינשטוק פיצוי משמעותי (שכר, החזר הלוואת בעלים וכו'), משיב לו חלק ממניותיו בחברה, ומפסיק את חברותו בדירקטוריון.

"כעת", טוען רובין, "למעלה משנתיים לאחר החתימה על הסכם ההיפרדות מבקש ווינשטוק לבטלו בטענה לקונית ומופרכת כאילו נכרת בכפייה".

לטענת רובין, ווינשטוק "בחר בטקטיקה שקופה לנסות לגרום לחברה ולבעלי המניות נזק וטרחה בתקווה לסחוט מהם את מה שאינו מגיע לו בדין – רכישת מניותיו באופן כפוי. בכך מבטא ווינשטוק הלך רוחו, לפיו לא זו בלבד שאיבד עניין בחברה ואינו מוכן אפילו לנסות לתרום להצלחתה אלא שהוא מוכן אף לפעול באופן שיחבל בחברה במכוון. אין לאפשר לו לממש את זממו".

בכתב ההגנה מדגיש רובין כי הוא בוגר תכנית המצוינים של הטכניון ושותף בגרעין המייסד של טאבולה. לטענתו, הוא היה זה שהוביל את הפיתוחים הטכנולוגיים המרכזים בחברה, כמו מערכת לאיסוף וניתוח נתוני עסקאות נדל"ן המדווחות בידי רשות המיסים.

כמו כן נטען בכתב ההגנה כי "לא היתה כל תוכנית לנשל את ווינשטוק מתפקידיו בחברה, כי אם להיפך - רובין ניסה לגרום לו לקחת חלק פעיל יותר בניהול החברה ובקידום מטרותיה, אך הוא בחר מטעמיו שלא ומבלי שאולץ לעשות כן להפסיק לחתור לצד היושבים עמו בסירה ואף נטש אותה... טענותיו בנוגע להתנהלות החברה ומנהליה קלוטות מן האוויר... זהו ניסיון לסחוט את בעלי המניות בחברה באמצעות תביעות סרק מופרכות והטחת השמצות חסרות בסיס לרכוש את מניותיו בה".

### **בא כוחו של ווינשטוק: "כתב הגנה עוסק בעיקר בהכפשות אישיות ושקרים"**

אמיר ווינשטוק מסר בתגובה באמצעות בא כוחו עו"ד ערן שפינדל: "כתב ההגנה עמוס בשקרים, הוצאת דברים מהקשרם, אי דיוקים, ודברי כזב שתכליתם להסתיר את העובדה הפשוטה כי אמיר ווינשטוק, מייסד אתר מדלן, הקדיש את מיטב שנותיו לטובת הקמתו וקידומו של האתר.

"כשאתר מדלן הפך למצליח וידוע החל אסף רובין לפעול באופן שיטתי ובמכוון על מנת למנוע מווינשטוק שותפו לממש את זכויותיו בחברה ולא בחל באף אמצעי על מנת לדחוק אותו מחוץ למעגל מקבלי ההחלטות, וזאת במטרה להגדיל את אחיזתו במדלן על חשבוננו של ווינשטוק המייסד השותף.

"העובדה שבמשך תקופה ממושכת ווינשטוק לא זומן לפגישות בעלי המניות ורק לאחר הגשת התביעה כמוצא אחרון, לפתע"נזכרו" במדלן לשוב ולזמן אותו לאסיפות בעל המניות מהווה הוכחה נוספת לקיפוח מתמשך שלא כדין של זכויותיו בחברה כשותף ומייסד.

"מצער לגלות כי במקום לפעול באופן ענייני להסיר את הפגיעה המתמשכת בזכויותיו של ווינשטוק, עוסק כתב ההגנה של רובין בעיקר בהכפשות אישיות ושקרים על ניסיונות סחיטה שלא היו ולא נבראו.

בשיתוף שורת הרווח

"אמיר ווינשטוק עמל לילות כימים במשך שנים לקידום ופיתוח החברה החליט להגיש את התביעה בדרישה לקבל את כל המידע אודות הנעשה בה בין היתר לאור תחלופה גבוהה של מנהלים ועובדים בחברה וחוסר יציבות בניהולה ובטוח שהאמת תצא לאור בין כותלי בין המשפט".